



d.o.o. za arhitekturu i dizajn
Bencekovićeve 33, Zagreb

T.D. 03./22., veljača 2022.

STAMBENA GRAĐEVINA

Trakošćanska 25-27, Zagreb, k.č. 1283/1, k.o.Trešnjevka

INVESTITOR: ACUMEN PROJEKT d.o.o., Trakošćanska 10,
Zagreb i drugi

Obrazac 1, list 1/5

3A. ISKAZNICA ENERGETSKIH SVOJSTAVA ZGRADE Trakošćanska 25-27- ulični dio građevine

prema poglavlju VI. Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama, za zgradu grijanu na temperaturu 18 °C ili više

| | |
|--|--|
| 1. INVESTITOR | ACUMEN PROJEKT d.o.o., Trakošćanska 10, Zagreb IVA ŽAGAR, Ljudevita Posavskog 37, Zagreb BORIS TOMLIANOVIĆ, Plešivica 1e, 10450 Jastrebarsko PETAR TOMIĆ, Tratinska 59, 10 000 Zagreb ANICA STANEČIĆ, J. J. Strossmayera 96, Otok BORIS SEVER (STANISLAV), Kotoripska 10, 10 000 Zagreb MARIJA MARIČIĆ, Podgorska 5, 10 000 Zagreb |
| 2. OZNAKA PROJEKTA | T.D.03./23. |
| 3. OPIS ZGRADE | |
| Nova zgrada ili rekonstrukcija/značajna obnova | Nova |
| Naziv zgrade ili dijela zgrade | STAMBENA GRAĐEVINA - ulični dio, Trakošćanska 25-27 |
| Vrsta zgrade | Stambene zgrade |
| Namjena zgrade | Stambeni dio |
| k.č.br. / k.o. | K.č.br.: 1283/1, K.o.: Trešnjevka, |
| Adresa / lokacija zgrade (ulica i kućni broj, poštanski broj, mjesto, nadmorska visina) | Mjesto: Zagreb, Adresa: Trakošćanska 25-27, N.v.: 123.00 |
| Mjesec i godina izrade projekta | 03.2022. godine |
| Oplošje grijanog dijela zgrade A (m ²) | 2506.00 |
| Obujam grijanog dijela zgrade V _e (m ³) | 6718.17 |
| Faktor oblika zgrade f _o (m ⁻¹) | 0.37 |
| Ploština korisne površine grijanog dijela zgrade A _k (m ²) | 1817.92 |
| Način grijanja (lokalno, etažno, centralno, mješovito) | Etažno |
| Prosječna unutarnja projektna temperatura grijanja °C | 20.00 |
| Prosječna unutarnja projektna temperatura hlađenja °C | 22.00 |
| Meteorološka postaja s nadmorskom visinom | Zagreb Maksimir (123.0 m n.v.) |
| Srednja mjesečna temperatura vanjskog zraka najhladnijeg mjeseca na lokaciji zgrade $\theta_{e,mj,min}$ (°C) | -1.20 |
| Srednja mjesečna temperatura vanjskog zraka najtoplijeg mjeseca na lokaciji zgrade $\theta_{e,mj,max}$ (°C) | 23.40 |



d.o.o. za arhitekturu i dizajn
Bencekovićeva 33, Zagreb

T.D. 03./22., veljača 2022.

STAMBENA GRAĐEVINA

Trakošćanska 25-27, Zagreb, k.č. 1283/1, k.o.Trešnjevka

INVESTITOR: ACUMEN PROJEKT d.o.o., Trakošćanska 10,
Zagreb i drugi

Obrazac 1, list 2/5

| 4. POTREBNA TOPLINSKA ENERGIJA ZA GRIJANJE I HLAĐENJE ZGRADE | | |
|--|-----------------------------------|-------------------|
| Godišnja potrebna toplinska energija za grijanje $Q_{H,nd}$ [kWh/a] | 29145.40 | |
| Godišnja potrebna toplinska energija za grijanje po jedinici ploštine korisne površine grijanog dijela zgrade $Q''_{H,nd}$ [kWh/(m ² ·a)] | <i>najveća dopuštena</i> | <i>izračunata</i> |
| | 47.40 | 16.03 |
| Godišnja potrebna toplinska energija za hlađenje $Q_{C,nd}$ [kWh/a] | 58675.58 | |
| Godišnja potrebna toplinska energija za hlađenje po jedinici ploštine korisne površine grijanog dijela zgrade $Q''_{C,nd}$ [kWh/(m ² ·a)] | <i>najveća dopuštena</i> | <i>izračunata</i> |
| | 50.00 | 32.28 |
| Koeficijent transmisivnog toplinskog gubitka po jedinici oplošja grijanog dijela zgrade $H'_{tr,adj}$ [W/(m ² K)] | <i>najveći dopušteni</i> | <i>izračunati</i> |
| | 0.71 | 0.35 |
| Projektant dijela glavnog projekta zgrade koji se odnosi na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu (kvalificirani elektronički potpis) u pogledu svojstava građevnih dijelova zgrade – za podatke iz poglavlja 4. | Sanja Borisavljević dipl.ing.arh. | |



d.o.o. za arhitekturu i dizajn
Bencekovićeve 33, Zagreb

T.D. 03./22., veljača 2022.

STAMBENA GRAĐEVINA

Trakošćanska 25-27, Zagreb, k.č. 1283/1, k.o.Trešnjevka

INVESTITOR: ACUMEN PROJEKT d.o.o., Trakošćanska 10,
Zagreb i drugi

Obrazac 1, list 3/5

| 5. ELEKTRIČNA ENERGIJA I SAUZ | |
|---|----------------------------|
| Godišnja potrebna električna energija za rasvjetu E_L [kWh/a] | 0.00 |
| Godišnja proizvedena električna energija iz OIE na lokaciji zgrade $E_{EL, RES}$ [kWh/a] | 0.00 |
| Projektant dijela glavnog projekta zgrade koji se odnosi na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu (kvalificirani elektronički potpis) u pogledu svojstava elektrotehničkog sustava – za podatke iz poglavlja 5. | Šime Dubravica mag.ing.el. |

| 5A. SUSTAV AUTOMATIZACIJE I UPRAVLJANJA ZGRADOM (SAUZ) | |
|---|--|
| Razred učinkovitosti SAUZ | |
| Projektant dijela glavnog projekta zgrade koji se odnosi na sustav automatizacije i upravljanja zgradom (kvalificirani elektronički potpis) – za podatke iz poglavlja 5A. | |



d.o.o. za arhitekturu i dizajn
Bencekovićeve 33, Zagreb

T.D. 03./22., veljača 2022.

STAMBENA GRAĐEVINA

Trakošćanska 25-27, Zagreb, k.č. 1283/1, k.o.Trešnjevka

INVESTITOR: ACUMEN PROJEKT d.o.o., Trakošćanska 10,
Zagreb i drugi

Obrazac 1, list 4/5

| 6. ENERGIJA ZA TERMOTEHNIČKE SUSTAVE | | |
|--|-------------|---------------------------------|
| Godišnja isporučena energija za rad termotehničkih sustava $E_{HW,del}$ [kWh/a] | | 23529.34 |
| Godišnja primarna energija za rad termotehničkih sustava $E_{HW,prim}$ [kWh/a] | | 37976.36 |
| 7. OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE | | |
| POTREBNO ZA OSTVARENJE UVJETA | OSTVARENO % | ISPUNJENO (DA/NE) |
| Za nove zgrade najmanje 30 %, a kod rekonstrukcije /značajne obnove 10 % godišnje isporučene energije za rad tehničkih sustava u zgradi podmireno energijom iz obnovljivih izvora energije | 58.42 | DA |
| Za nove zgrade kad je najmanje 60 % godišnje isporučene energije za rad tehničkih sustava podmireno iz učinkovitog sustava centraliziranog grijanja (i hlađenja), a kod rekonstrukcije/značajne obnove postojećih zgrada uključuje učinkoviti sustav centraliziranog grijanja (i hlađenja) | | |
| Godišnja proizvedena toplinska energija iz OIE na lokaciji zgrade $E_{HW, RES}$ [kWh/a] | | 33059.81 |
| Projektant dijela glavnog projekta zgrade koji se odnosi na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu (kvalificirani elektronički potpis) u pogledu svojstava termotehničkih sustava – za podatke iz poglavlja 6. i 7. | | Marko Matijević dipl.ing.stroj. |



d.o.o. za arhitekturu i dizajn
Bencekovićeva 33, Zagreb

T.D. 03./22., veljača 2022.

STAMBENA GRAĐEVINA

Trakošćanska 25-27, Zagreb, k.č. 1283/1, k.o.Trešnjevka

INVESTITOR: ACUMEN PROJEKT d.o.o., Trakošćanska 10,
Zagreb i drugi

Obrazac 1, list 5/5

| 8. ENERGETSKO SVOJSTVO ZGRADE | | |
|---|----------------------------|-------------------|
| Godišnja isporučena energija E_{del} [kWh/a] | 23529.34 | |
| Godišnja primarna energija E_{prim} [kWh/a] | 37976.36 | |
| Godišnja primarna energija po jedinici ploštine korisne površine grijanog dijela zgrade E_{prim} [kWh/(m ² ·a)] | <i>najveća dopuštena</i> | <i>izračunata</i> |
| | 80.00 | 20.89 |
| Upisati "nZEB" ako energetska svojstva zgrade (E_{prim}) i udio obnovljivih izvora energije zadovoljavaju zahtjeve za zgrade gotovo nulte energije | nZEB | |
| Projektant dijela glavnog projekta zgrade koji se odnosi na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu (kvalificirani elektronički potpis) – za podatke iz poglavlja 1., 2., 3. i 8. | Sanja Borisavljević d.i.a. | |
| Glavni projektant zgrade (kvalificirani elektronički potpis) | Luka Bekavac mag.ing.arh. | |
| Datum i mjesto | 18.03.2022 | |